



COMUNE DI OSSI

PROVINCIA DI SASSARI
(Via ROMA, 50 - C.A.P. 07045)
UFFICIO TECNICO

Telef. 079 3403109 - fax 079 3403156
c.f. 00094050903 E.mail tecnicoossi@pec.it

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 23.12.2016 PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016

PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ -
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN
VIA TEVERE_2° LOTTO FUNZIONALE
CIG 6898800DD8 CUP B44H15001600006

L'anno **Duemilasedici**, addì **23** del mese di **Dicembre**, alle ore **10:00**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ossi alla presenza di Sig.ri:

- Geom. Giuseppe Chessa, responsabile dell'Ufficio Tecnico e Presidente della gara;
- Geom. Pinna Pier Paolo tecnico esterno in qualità di testimone;
- Sig.ra Angela Bianco, dipendente del Comune di Ossi in qualità di segretario verbalizzante;

premesse:

- con Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 1167 del 25.11.2016 si approvava l'avviso esplorativo per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse per l'espletamento dell'eventuale procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che, entro la data del 22.12.2016, sono pervenute 97 richieste ammesse di partecipazione;
- che mediante un sorteggio pubblico, come risulta da verbale in data 06.12.2016, sono stati sorteggiati i seguenti operatori economici da invitare alla gara:

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CIV.	CAP	CITTA'
Nonnis Costruzioni srl	Via Firenze	83	09047	Selargius
Tola Michele	Via Sparviero	33	07016	Pattada
Geom. Nicola Crosa	Via Istria	9	07016	Pattada
IVS Costruzioni	Vicolo L. Ariosto	15		Afragola
Lumen srl	Via Paolo del Falcos	1	07100	Sassari

- che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1223 R.G. del 06.12.2016 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lette. B) del D.Lgs. 50/2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- che è stata predisposta apposita lettera d'invito alla procedura negoziata suddetta, prot. 12881 del 07.12.2016, inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante pec;
- che la predetta lettera d'invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:



Handwritten signature of the official

n.	Nominativo ditta invitata	Sede
1	Nonnis Costruzioni srl	Via Firenze, 83 - Selargius
2	Tola Michele	Via Sparviero, 33 - Pattada
3	Geom. Nicola Crosa	Via Istria, 9 - Pattada
4	IVS Costruzioni	Vicolo L. Ariosto - Afragola
5	Lumen srl	Via Paolo del Falcos, 1 - Sassari

- che con la stessa lettera d'invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte entro il giorno 22.12.2016;

visto:

- che entro il termine citato risultano pervenuti n. 5 (cinque) plichi, presentati dai seguenti offerenti:

n.	Ditta offerente	N. prot.	Giorno	Note
1	Nonnis Costruzioni srl	13406	21.12.2016	
2	Tola Michele	13259	16.12.2016	
3	Geom. Nicola Crosa	13443	22.12.2016	
4	IVS Costruzioni	13281	19.12.2016	
5	Lumen srl	13434	22.12.2016	

Il Presidente della gara:

- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti ammessi mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - la presenza della cauzione provvisoria e dell'ulteriore documentazione richiesta;
 - la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della lettera b);
- Il presidente di gara, riscontrata la correttezza e la completezza della documentazione amministrativa di tutti gli offerenti, procede quindi all'apertura delle offerte economiche. Seguendo l'ordine dell'elenco appositamente predisposto e numerato in ordine cronologico di arrivo, si procede con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, indicando i ribassi offerti a fianco di ciascun concorrente secondo il seguente elenco:

n.	Ditta offerente	Ribasso %
1	Tola Michele	27,071
2	IVS Costruzioni	26,947
3	Nonnis Costruzioni srl	31,200
4	Lumen srl	32,112
5	Geom. Nicola Crosa	32,850



Il Presidente propone l'approvazione della graduatoria provvisoria, di seguito riportata:

n.	Ditta offerente	Ribasso %
1	Geom. Nicola Crosa	32,850
2	Lumen srl	32,112
3	Nonnis Costruzioni srl	31,200
4	Tola Michele	27,071
5	IVS Costruzioni	26,947

Dalla quale risulta **provvisoriamente** aggiudicataria dell'appalto dei **"PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA TEVERE - 2° LOTTO FUNZIONALE"**, l'Impresa **Geom. Crosa Nicola**, con sede in Via Istria n. - 07016 Pattada - col ribasso percentuale del 32,850% (**trentaduevirgolaottocentocinquantapercento**). L'importo complessivo contrattuale di aggiudicazione, comprensivo della quota relativa agli oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso, risulta di seguito determinato:

- **Importo lavori** € 30.857,71
- **Importo oneri sicurezza** € 3.227,22
- **IMPORTO CONTRATTUALE** € 34.084,73 oltre IVA

La graduatoria suddetta è valida ai soli fini dell'aggiudicazione provvisoria e subito vincolante per le parti contraenti, fatte salve le verifiche di legge e gli eventuali controlli sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara. L' Impresa classificatasi al primo posto, sarà sottoposta a verifica su quanto dichiarato in sede di gara a conferma di quanto prodotto e dichiarato in sede di partecipazione alla gara. Se la verifica risulterà positiva il Responsabile del Servizio Tecnico, al quale è affidata la gestione delle risorse relative all'esecuzione dei lavori, mediante apposita Determinazione, provvederà a confermare l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa classificatasi al primo posto, pubblicando l'avviso di aggiudicazione che sarà comunicato, contestualmente, anche ai concorrenti partecipanti al procedimento di gara.

Letto, controfirmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA



I TESTIMONE

[Signature]
[Signature]